

Số: /KH-UBND

Ba Đình, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH

Lấy ý kiến về đề án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Ba Đình (cũ), xã Nga Trường, xã Nga Thiện, xã Nga Vĩnh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá)

Căn cứ Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024 về việc lấy ý kiến về quy hoạch đô thị và nông thôn; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15;

Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa v/v Quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh mà do UBND cấp phường tổ chức lập; Công văn số 7762/UBND-CNXXDKH ngày 30/4/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh phương án lập quy hoạch chung đô thị và quy hoạch nông thôn trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện nhiệm vụ được giao, UBND xã Ba Đình đã tổ chức lập Đề án “Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Ba Đình (cũ), xã Nga Trường, xã Nga Thiện, xã Nga Vĩnh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá)”. Để có cơ sở đề trình thẩm định và phê duyệt đề án nêu trên, UBND xã Ba Đình tổ chức thực hiện về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan, với kế hoạch như sau:

1. Mục đích, yêu cầu

- Thực hiện lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan đối với đề án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung phải đảm bảo theo quy định Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024; Luật thực hiện Dân chủ ở cơ sở năm 2022.

- Việc lấy ý kiến phải được thực hiện nghiêm túc, đầy đủ, công khai, đảm bảo trình tự, thủ tục, hình thức, thời gian, thành phần, đối tượng lấy ý kiến theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 14082/UBND-CN ngày 22/8/2025.

- Lấy ý kiến nhằm nâng cao chất lượng và đảm bảo tính khả thi của các đề án quy hoạch, phù hợp với điều kiện hiện trạng và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Các cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan phải có trách nhiệm trong quá trình đóng góp ý kiến, nghiêm túc nghiên cứu hồ sơ, tài liệu để đóng góp các ý kiến có chất lượng và hiệu quả.

2. Đối tượng lấy ý kiến

Bao gồm các cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã Ba Đình;

3. Hình thức lấy ý kiến

- Niêm yết, trưng bày công khai 04 hồ sơ: (i) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Ba Đình (cũ), huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá); (ii) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Nga Trường, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá); (iii) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Nga Thiện, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá); (iiii) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Nga Vịnh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá) tại trụ sở UBND xã và trên các phương tiện thông tin đại chúng của xã để cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư biết, tham gia ý kiến.

- Tổ chức lấy ý kiến bằng phiếu góp ý (có mẫu kèm theo kế hoạch này) đến cộng đồng dân cư.

4. Thời gian lấy ý kiến

- Từ ngày 15/6/2026 đến hết ngày 04/7/2026.

- Đối với cơ quan, tổ chức và chuyên gia: 15 ngày (ý kiến tham gia bằng văn bản). Đối với cộng đồng dân cư có liên quan: Ít nhất 20 ngày và không quá 30 ngày (có mẫu phiếu ý kiến kèm theo hồ sơ).

5. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế xã Ba Đình có trách nhiệm:

+ Chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn (Viện Bảo tồn và Phát triển Bền vững) và UBND xã Ba Đình chuẩn bị nội dung hồ sơ, tài liệu để gửi lấy ý kiến, chịu trách nhiệm rà soát hồ sơ, nội dung hồ sơ đề án quy hoạch lấy ý kiến.

+ Bố trí đảm bảo kinh phí thực hiện lấy ý kiến theo quy định.

+ Tổng hợp phiếu ý kiến và tổng hợp ý kiến bằng văn bản và các phiếu góp ý gửi về UBND xã Ba Đình.

- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã có trách nhiệm:

+ Phối hợp với Phòng Kinh tế xã và đơn vị tư vấn tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã.

+ Đăng tải thông tin quy hoạch trên các phương tiện thông tin đại chúng và thông báo đến toàn thể cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư biết, tham gia ý kiến.

+ Trưng bày công khai 04 hồ sơ: (i) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Ba Đình (cũ), huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá); (ii) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Nga Trường, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá); (iii) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Nga Thiện, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá); (iiii) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Nga Vịnh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá) tại trụ sở UBND xã Ba Đình.

- Đơn vị tư vấn lập quy hoạch (Viện Bảo tồn và Phát triển Bền vững):

+ Có trách nhiệm phối hợp với Phòng Kinh tế xã Ba Đình trong quá trình tổ chức lấy ý kiến.

+ Cung cấp hồ sơ, tài liệu, phiếu ý kiến.

+ Tổng hợp, tiếp thu, giải trình các ý kiến tham gia gửi Phòng Kinh tế xã Ba Đình.

Trên đây là Kế hoạch lấy ý kiến về đề án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Ba Đình (cũ), xã Nga Trường, xã Nga Thiện, xã Nga Vĩnh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 (nay là xã Ba Đình, tỉnh Thanh Hoá)/.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã Ba Đình.;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã;
- Viện Bảo tồn và Phát triển Bền vững;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đào Ngọc Đức